



office for architecture + design
www.gap-architectes.lu
29, route du vin | 6841 machum | luxembourg
tel. + 352 26 32 18 08 | info@gap-architectes.lu

GADAL

Neubau Rathaus Gemeinde Aerezndall

Bauherr

Commune de la Vallée de l'Ernz

Ort

Medernach | LU

Planung

gap_architectes

Projektleitung

Frank Bonn

Fachplaner

DO-ING | LU

Ekoplan | LU

Leistungsphasen

1 - 9

Projektdauer

2019 - 2022

Flächen netto / brutto / Volumen

745 m² / 979 m² / 4.205 m³

Baukosten netto (htva)

2.426.647,00 EUR

Photographie

Paul Schanen

Kurzbeschreibung

Das neue Rathaus der Gemeng Aerezndall nimmt durch seinen trapezförmigen Grundriss die Form der zu Verfügung stehenden Grundstücke optimal auf.

Um sich in das städtebauliche Gefüge einzugliedern wird die Fassade zur rue de Larochette möglichst schmal gehalten. Das Gebäude weitet sich mit zunehmender Tiefe auf und vergrößert somit die Fassadenfläche zur ruhigen Westseite. Den Abschluss des Rathausplatzes bildet eine nach Westen ausgerichtete Treppenanlage mit integrierten Sitzstufen die durch ihre hohe Aufenthaltsqualität die Öffentlichkeit zum Verweilen einlädt.

Um die Verkehrsflächen innerhalb des Gebäudes zu optimieren werden alle Etagen über einen zentralen Bereich, der gleichzeitig als Wartezone dient, erschlossen. Die vertikale Erschließung erfolgt über einen Aufzug sowie das geschlossene Treppenhaus, das auch der Entfluchtung dient.

Das Gebäude ist in einer Mischbauweise aus Stahlbeton und Vollholzwänden errichtet. Um die Kubatur zu gliedern ist der Erdgeschosssockel des Gebäudes in Streckmetall ausgeführt. Die Obergeschosse sind mit einem Plattenmaterial versehen. Das Dach wird in der gleichen Farbigkeit wie die oberen Geschosse in Folie ausgeführt. Durch die Auskragung, sowie einen konstruktiv bedingten, umlaufenden Überstand erhält das Volumen der Obergeschosse einen schwebenden Charakter.

